

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO, BĘDĄCYCH W ADMINISTROWANIU OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM, PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES OD 01 STYCZNIA DO 31 GRUDNIA 2024 R.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Powierzchnia w m ²	Kontrahent	Opis nieruchomości	Adres	Przeznaczenie	2024	
							Wysokość opłaty netto za 1 m ² za m-c po rewaloryzacji	Informacja o przeznaczeniu
1	937/10	33,64	Usługi Ogrodnicze Lech Nowakowski	Garaze nr 3 i 4	Stadion Piłkarski ul. Olimpijska 29	Pomieszczenie gospodarze	11,57	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
2	937/10	9,79	Jacek Skrzyński	Pomieszczenie gospodarcze nr 10 w budynku administracyjnym	Stadion Piłkarski ul. Olimpijska 29	Pomieszczenie gospodarze	11,70	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
3	1507	15	Kiosk „Ewelina” Z. Kurcz	Teren pod kioskiem	Stadion Żużlowy ul. Kwiatowa 6	Cele handlowe	24,89	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
4	1507	18	Stal Gorzów Wlkp. S. A.	Teren pod kontenerem - sklep klubowy	Stadion Żużlowy ul. Kwiatowa 6	Cele handlowe	21,09	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
5	Przejsięcie podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wał Okrzejny oraz Przemysłowej	84,4	UNDERGROUND – INK Sp. z o.o.	Pomieszczenia nr 6 i 7	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarza	14,34	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
6	Przejsięcie podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wał Okrzejny oraz Przemysłowej	42,2	C. Badzińska sklep „Olus”	Pomieszczenie nr 8	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pomieszczenie gospodarze	6,91	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
7	870/13	110	K. Jastrzębski	Garaze nr 4 i 5	ul. Chopina 52	Pozostała działalność gospodarza	15,43	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
8	870/13	68,25	Pogotowie Teletechniczne K. Orzel	Garaz nr 8 i 12	ul. Chopina 52	Garaz	11,57	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
9	870/13	110	Pogotowie Teletechniczne K. Orzel	Garaze nr 10 i 11	ul. Chopina 52	Pomieszczenie gospodarze	8,60	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
10	870/13	16	Jacek Bossy	Garaze nr 13	ul. Chopina 52	Garaz	11,57	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy

11	870/13	330	Sklep Komis K. Swędrowska	Garaze nr 14, 15, 16, 17, 18 i 19	ul. Chopina 52	Pozostała działalność gospodarcza	9,00	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
12	870/13	95,4	PHU ANITA A. Izbička	Garaz nr 20 oraz część poddasza	ul. Chopina 52	Pozostała działalność gospodarcza	10,29	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
13	262/69	20	Sklep "Bambii" - Magdalena Ucińska	Teren pod kioskem	Giełda ul. Złotego Smoka	Cele handlowe	26,64	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
14	262/69	1	Sklep "Bambii" - Magdalena Ucińska	Teren pod automaat napojowo przekaśkowy	Giełda ul. Złotego Smoka	Cele handlowe	67,88	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
15	249/7	12,5	PHU Bartek	Teren pod reklamę jednostronna	Giełda ul. Złotego Smoka	Cele reklamowe	25,30	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
17	249/7	12,5	F.U.-H. „Anart”	Teren pod reklamę	Giełda ul. Złotego Smoka	Cele reklamowe	25,30	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
18	249/7	12,5	Kurpiński Development Sp. z o. o.	Teren pod reklamę	Giełda ul. Złotego Smoka	Cele reklamowe	25,30	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
19	249/7	12,5	Z.H.R Barbara Trebacz	Teren pod reklamę	Giełda ul. Złotego Smoka	Cele reklamowe	25,30	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
20	1689/7	42,84	Biuro – Rachunkowo – Finansowe R. Tutka	Pomieszczenie na parterze Budynku biurowego	Składowa 11	Pozostała działalność gospodarcza	25,30	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
21	1689/8	150	Galeria Wnętrz Stylowych M. Margieła	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pozostała działalność gospodarcza	11,67	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
22	1689/8	92	Piotr Ostroch (92 m2)	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pozostała działalność gospodarcza	12,71	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
23	1689/8	87,15	Piotr Ostroch	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pomieszczenie gospodarcze	7,29	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
24	1689/8	96	Piotr Ostroch	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pomieszczenie gospodarcze	7,29	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
25	1689/7	35,99	KRP Katarzyna Rychter	Pomieszczenie na 1 piętrze Budynku Biurowego	Składowa 11	Pozostała działalność gospodarcza	31,93	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy

26	1689/8	184,43	PHU Rajfood- Iwona Ulatowska	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pozostała działalność gospodarcza	12,28	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
27	1689/8	105	Dober House Piotr Doberschuetz	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pomieszczenie gospodarcze	11,27	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
28	1689/8	220,44	Dober House Piotr Doberschuetz	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pomieszczenie gospodarcze	8,30	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
29	193/4	18	PPH „TimbeX”	Teren pod reklamę	Stadion Sportowy ul. Krasniskiego	Cel reklamowy	42,00	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
30	629/2	18	PPH „TimbeX”	Teren pod reklamę	Hala Sportowa ul. Słowiańska 1	Cel reklamowy	42,00	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
31	283/1	18	Cityboard Media	Teren pod reklamę	Stadion Sportowy przy ul. Mickiewicza	Cel reklamowy	42,00	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
32	282/2	22,6	KS Warta Gorzów	Pomieszczenie nr 1 na parterze budynku	Stadion Sportowy przy ul. Mickiewicza	Niezarobkowa działalność... sportowa - biuro klubowe	17,25	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
33	282/2	13,9	AWF w Poznaniu	Pomieszczenie nr 8 na parterze budynku	Stadion Sportowy przy ul. Mickiewicza	Niezarobkowa działalność... sportowa - biuro wykladowców	7,88	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
34	629/2	11,6	AWF w Poznaniu	Pomieszczenia nr 27 na parterze budynku	Hala Sportowa ul. Słowiańska 1	Niezarobkowa działalność... sportowa - magazyn sprzętu sportowego	8,40	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
35	283/1	22,5	AZS AWF Gorzów Wlkp	Teren pod reklamę trzysstronną	Stadion sportowy przy ul. Mickiewicza	Cel reklamowy	4,44	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
36	1689/8	44	Metro – Gewert Stefan Lech Gewert	Pomieszczenie - budynek parterowy	Składowa 11	Pomieszczenie gospodarcze	6,43	Lokal zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
37	Przejsście podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wał Okrzejny oraz Przemysłowej	61,85	Group DB Dariusz Bukowski	Pomieszczenie nr 4	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarcza	16,52	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
38	Przejsście podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wał Okrzejny oraz Przemysłowej	42,2	Group DB Dariusz Bukowski	Pomieszczenie nr 5	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarcza	14,34	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy
39	Przejsście podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wał Okrzejny oraz Przemysłowej	42,2	Marta Urbanik	Pomieszczenie nr 9	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarcza	14,09	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najemcy

7,88 /m2, rabat 25%

11,20 /m2, rabat 25%

Zmniejszenie na podstawie §1.3 Zarządzenia 265

40	Przejsie podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wai Okrężny oraz Przemysłowej	42.2	Marta Urbaniak	Pomieszczenie nr 10	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarcza	14,59	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
41	Przejsie podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wai Okrężny oraz Przemysłowej	42.2	Jacek Kudelski	Pomieszczenie 12	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarcza	22,83	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
42	1689/6	772	Dober House Piotr Doberschuetz	Pomieszczenie po Biedrące	Skladowa 11	Pozostała działalność gospodarcza	21,61	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
43	1689/7	22.5	99-rent sp. z o.o.	Pomieszczenie 7	Skladowa 11	Pozostała działalność gospodarcza	31,19	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
44	Przejsie podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wai Okrężny oraz Przemysłowej	61,85	Marta Urbaniak	Pomieszczenie 13	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarcza	16,52	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
45	Przejsie podziemne u zbiegu ul. Grobla, Wai Okrężny oraz Przemysłowej	42.2	Marta Urbaniak	Pomieszczenie 11	Info-Glob ul. Przemysłowa 1	Pozostała działalność gospodarcza	19,58	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
46	249/7	12.5	Z.H.R Barbara Trębacz	Teren pod reklamę	Gielda ul. Złotego Smoka	Cele reklamowe	25,30	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
47	870/13	110	Jacek Bossy	Garaze nr 6 i 7	ul. Chopina 52	Garaz	11,57	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
48	249/7	12,5	Z.H.R Barbara Trębacz	Teren pod reklamę	Gielda ul. Złotego Smoka	Cele reklamowe	25,30	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
49	1689/8	43	Dober House Piotr Doberschuetz	pomieszczenie-budynek parterowy	Skladowa 11	pomieszczenie gospodarcze	10,67	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy
50	1689/7 i 1689/8	2000	Dober House Piotr Doberschuetz	Parking na ul. Skladowej 11	Skladowa 11	parking	1,29	Teren zostanie wynajęty dotychczasowemu najmocy

1 Podatek od nieruchomości platny zgodnie z obowiazujacą Uchwałą Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

2. Media platne wg wskazan liczników lub procentowo do zajmowanej powierzchni

3 Opłaty wnoszone w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury - w kazdym miesiacu

4 Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez GUS o ten wskaźnik

5 Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 07 grudnia do 28 grudnia 2023 r. w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Słowiańskiej 10 w Gorzowie Wielkopolskim oraz na stronie internetowej <https://www.bip.osir.gorzow.pl> Ponadto informacja o wywieszeniu przedmiotowego wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Gazecie Lubuskiej w wydaniu z dnia 06 grudnia 2023 r.